

Bilan financier d'investissement pour l'achat d'un logement SLB
(exemple réel pour un 2P de 37 m2)

<i>Dépenses</i>		<i>Financement</i>	
* Acquisition :	67 905,36 €	* Fonds propres SLB :	1 530,86
* Frais administratifs :	5 500,00 €	* Subventions :	50 875,00
* Travaux :	6 720,50 €	<u>dont</u> : "Prêt Locatif Aidé d'Intégration" (PLAI-Etat)	16 521,00
		Prime spéciale PLAI pour Ile-de-France (Etat)	8 013,00
		Conseil Régional d'Ile-de-France (CRIF)	11 749,00
		"Surcharge foncière " Etat	8 592,00
		"Surcharge foncière " Commune	6 000,00
		* Prêts :	27 720,00
		<u>dont</u> : 1% patronal	14 000,00
		Caisse des Dépôts et Consignations (CDC)	13 720,00
Total	80 125,86 €	Total	80 125,86